

Kommunstyrelsen beslutande

Plats och tid Vallsjösalen, Sävsjö kommun, tisdag 1 oktober 2024 klockan
13:15 – 15:15

Beslutande Therese Petersson, (KD) ordf
Göran Häll, (S) 1:e vice ordf
Mats Hermansson, (M) 2:e vice ordf
Gunnel Lundgren, (KD)
Stefan Persson, (KD)
Lena Persson, (S)
Christer Sandström, (C)
Klas Hjalmarsskog, (M)
Kjell Lundkvist, (SD)

Övriga deltagare Kristin Nilsson, biträdande kommundirektör
Benita Jörgensen, ekonomichef § 136
Laura Habib, Kommunsekreterare
Magdalena Gustafsson, kansliamordnare

Paragrafer 125-137 §§

Utses att justera Christer Sandström (C)

Ordförande

.....
Therese Petersson (KD)

Justerande

.....
Christer Sandström (C)

Sekreterare

.....
Laura Habib

Anslagsbevis

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Beslutsinstans Kommunstyrelsen beslutande

Sammanträdesdatum 2024-10-01

Anslaget sattes upp

Sista dag att överklaga

Förvaringsplats Sävsjö kommunalhus

Underskrift

.....
Laura Habib

Innehållsförteckning

§ 125	Upprop samt val av justerare		4
§ 126	Godkännande av ärendelista		5
§ 127	Meddelanden		6
§ 128	Sammanställd lista över delegationsbeslut	2024/1	7
§ 129	Kommundirektören informerar		8
§ 130	Förlängning av nuvarande uppdrag för ledamöter och ersättare i samordningsförbundens styrelser tom 2027-03-31	2023/282	9
§ 131	Höglandsförbundets budget 2025 och verksamhetsplan 2026-2027 för godkännande	2024/237	10 - 11
§ 132	Antagande av plan för hantering av allvarliga och extraordinära händelser i Sävsjö kommun	2024/208	12
§ 133	Medborgarförslag- framtagande av handlingsplan med konkreta åtgärder för säker trafikmiljö kring väg 128.	2024/162	13 - 14
§ 134	Regler och tomtpristaxa vid försäljning av planlagd mark	2024/5	15 - 16
§ 135	Ändring av detaljplan för Ringgården 1 och 2	2024/150	17 - 18
§ 136	Delårsrapport 2024	2024/251	19 - 20
§ 137	Övriga frågor/ärenden		21

§ 125

Upprop samt val av justerare

Upprop förrättas.

Kommunstyrelsen utser Christer Sandström (C) att tillsammans med ordföranden justera protokollet.

§ 126

Godkännande av ärendelista

Ärendelistan godkänns enligt utskickat förslag.

§ 127

Meddelanden

Inga meddelanden finns att anmäla till dagens sammanträde.

§ 128

Diarienummer: KS 2024/1

Sammanställd lista över delegationsbeslut

Anmäls och läggs till handlingarna.

§ 129

Kommundirektören informerar

Kristin Nilsson tillförordnad kommundirektör, informerar och besvarar frågor från kommunstyrelsen gällande:

- Sjukskrivning av myndighetschef.
- Alternativa besparingsåtgärder.

Kommunstyrelsen tackar för informationen och lägger den till handlingarna.

§ 130

Diarienummer: KS 2023/282

Förlängning av nuvarande uppdrag för ledamöter och ersättare i samordningsförbundens styrelser tom 2027-03-31

Kommunstyrelsen beslutar

Föreslå kommunfullmäktige

att förlänga nuvarande uppdrag för ledamöter och ersättare i samordningsförbundens styrelser till och med 2027-03-31.

Sammanfattning

Som följd av antagandet av ny förbundsordning uppmanas alla medlemsparter att förlänga nuvarande uppdrag för ledamöter och ersättare i samordningsförbundens styrelser till och med 2027-03-31.

Beslutsunderlag

1. Protokollsutdrag kommunstyrelsen 2024-09-18
2. Tjänsteskrivelse från kommunledningskontoret, daterad 2024-09-04
3. Förslag till reviderad förbundsordning
4. PM-principer för samverkan avseende samordningsförbunden i Jönköpings län.

Beslutet skickas till

Kommunfullmäktige

§ 131

Diarienummer: KS 2024/237

Höglandsförbundets budget 2025 och verksamhetsplan 2026–2027 för godkännande

Kommunstyrelsen beslutar

Föreslå kommunfullmäktige

att för Sävsjö kommuns del godkänna Höglandsförbundets budget 2025 med verksamhetsplan 2026–2027.

Sammanfattning

Höglandsförbundet budgeterar ett resultat på 1 467 tkr för 2025, vilket motsvarar 1% av omsättningen. Resultatet för 2026 budgeteras med 1% och för 2027 med 1%.

Förbundets omsättning ökar med 1% i budget 2025 mot föregående år. Ökning består av utökning av uppdraget inom systemförvaltning Combine som under 2024 tar över avgiftshanläggningen för Aneby, Eksjö och Nässjö. Samt utökning av resurser på Ekonomiservice för att ta över systemförvaltningen av det nya ekonomisystemet för Sävsjö kommun.

Höglandsförbundets totala investeringsvolym beräknas under 2025 uppgå till 12 000 tkr.

Höglandsförbundets budget 2025 har varit ute på samråd i de fem medlemskommunerna. Vid samråden med respektive kommunstyrelserna har inga synpunkter framförts.

Gymnasieverksamhetens budget ingår inte i detta budgetärende utan handläggs bredvid i gängse ordning vid verksamhetövergång och byte av huvudman.

Beslutsunderlag

1. Protokollsutdrag kommunstyrelsen 2024-09-17
2. Tjänsteskrivelse kommunledningskontoret, daterad 2024-09-10
3. Budget 2025 verksamhetsplan 2026–2027, Höglandsförbundet.
4. Protokollsutdrag direktionen, daterat 23 augusti 2024 § 37.

Beslutet skickas till
Kommunfullmäktige

§ 132

Diarienummer: KS 2024/208

Antagande av plan för hantering av allvarliga och extraordinära händelser i Sävsjö kommun

Kommunstyrelsen beslutar

Föreslå kommunfullmäktige

att anta plan för hantering av allvarliga och extraordinära händelser i Sävsjö kommun.

Sammanfattning

En plan för hantering av allvarliga och extraordinära händelser skall enligt Lag om kommuners och regioners åtgärder inför och vid extraordinära händelser i fredstid och höjd beredskap (2006:544) revideras i början av varje mandatperiod. Planen gäller till dess att ny reviderad plan antas.

Planen beskriver ansvar och organisation för kommunens hantering av allvarliga och extraordinära händelser i fredstid. Vid sidan om denna plan finns även plan för civilt försvar med ansvar och organisation för hur kommunen ska arbeta i höjd beredskap.

Till planen hör en bilagesamling som inte finns med i antagandet, då den i stora delar faller in under sekretess. (enligt 7 kap 1 § Lagen om kommuners och regioners åtgärder inför och vid extraordinära händelser (LEH 2006:544), enligt 18 kap 13 § Offentlighets och Sekretesslagen (OSL 2009:400) och i vissa delar 15 kap 2 § Försvarssekretess, Offentlighets och Sekretesslagen (OSL 2009:400) Den meddelas respektive ansvarsinstans och verksamhet som omfattas av sekretessen separat.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse kommunledningskontoret daterad 2024-07-29.

Beslutet skickas till

Kommunfullmäktige

§ 133

Diarienummer: KS 2024/162

Medborgarförslag- framtagande av handlingsplan med konkreta åtgärder för säker trafikmiljö kring väg 128.

Kommunstyrelsen beslutar

Föreslå kommunfullmäktige

att avslå medborgarförslaget om framtagande av handlingsplan för väg 128 med anledning av att kommunen saknar behörighet att ta fram dylik plan för en väg som Trafikverket är väghållare för, samt att dagens lösning med passagen över väg 128 bedöms ha hög trafiksäkerhet.

Sammanfattning

Utvecklingsavdelningen har tagit del av medborgarförslaget om att ta fram en handlingsplan med konkreta åtgärder för en säker trafikmiljö kring väg 128.

Synpunktslämnaren motiverar sitt förslag med att trafiksäkerhetshöjande åtgärder har tagits fram för väg 127 genom Sävsjö tätort och att det måste vara möjligt att göra detsamma för väg 128.

Förutsättningarna liknar delvis i de två fallen men skiljer sig också markant åt. Samhällsnyttan av undergångarna under väg 127 är betydligt större då stor andel av Sävsjös invånare bor söder om vägen och de rekreations- och fritidsanläggningar som finns här är större än de öster om väg 128. Dessutom är vägen här en genomfartsväg med skyltad hastighet 70 km/h. Samhällsnyttan av en planskild korsning vid länsväg 128 är inte alls lika stora.

Åtgärden att bygga en undergång under väg 128 har prövats i samband med att detaljplanen för Eksjöhovgårdsängen togs fram. En åtgärdsvalsstudie togs fram år 2015 av Trafikverket och kommunen. Studien landade i den trafiklösning som finns på plats idag med justerad hastighetsgräns, hastighetsdämpade åtgärder (avsmalning norrifrån) och förstärkt belysning över GC-passagen. Dagens passage har hög trafiksäkerhet samtidigt som den inte onödigtvis hindrar genomfartstrafiken

I ovan nämnda studie analyserades ett åtgärdsförslag om att anlägga en planskild korsning, strax norr om dagens passage. Förslaget föll i huvudsak på ekonomin, kommunen skulle själv stå för lösningen. Men studien visade även på andra nackdelar. Till exempel att en planskild underfart skulle ta mycket mark i anspråk, och den skulle bli mindre gen och naturlig än plankorsningen idag. Därmed skulle en sådan planskild korsning riskera att bli ineffektiv, eftersom en stor del fotgängare troligen skulle fortsätta korsa vägen på ett trafikfarligt vis (eftersom dagens plankorsning i sådant fall inte hade funnits).

Synpunktslämnaren vill se att kommunen tar fram en handlingsplan för trafiksäkerhethöjande åtgärder för väg 128. Eftersom kommunen inte är väghållare för väg 128 har inte kommunen på egen hand möjlighet att ta fram någon plan eller åtgärder som skulle påverka vägen. Detta är en fråga för Trafikverket. Kommunen samverkar regelbundet med Trafikverket och kommer vid dessa tillfällen fortsätta att framför synen på och behovet av trafiksäkerhethöjande åtgärder utmed väg 128, dock så är kommunen i nuläget nöjd med de åtgärder som gjorts och ska göras under hösten vid den existerande passagen. Vid det senaste samverkansmötet enades nämligen Trafikverket och kommunen att passagen ska kompletteras med pollare som ytterligare förtydligar passagen.

Beslutsunderlag

1. Protokollsutdrag kommunstyrelsen 2024-09-17
2. Informationsdragning kommunstyrelsen 2024-09-17
3. Tjänsteskrivelse från kommunledningskontoret, daterad 13 september 2024.
4. Medborgarförslag – framtagande av handlingsplan med konkreta åtgärder, daterad 27 maj 2024.
5. Protokollsutdrag, kommunfullmäktige, daterat 17 juni 2024 § 73.
6. Protokollsutdrag kommunstyrelsen, daterat 20 augusti 2024 § 166.

Beslutet skickas till

Kommunfullmäktige

Regler och tomtpristaxa vid försäljning av planlagd mark

Kommunstyrelsen beslutar

Föreslå kommunfullmäktige:

1. att godkänna taxa för kommunägd tomtmark
2. att godkänna regler vid försäljning och upplåtelse av detaljplanelagd kvartersmark, samt
3. att upphäva samtliga tidigare beslut som rör taxor och regler vid försäljning av detaljplanelagd kvartersmark

Sammanfattning

Framtagna förslag till styrdokument tydliggör hur kommunen säljer och upplåter (arrenderar ut) detaljplanelagd kvartersmark utifrån pris för marken, vilken instans som godkänner försäljningen/upplåtelsen och hur en förfrågan om köp/arrende av mark ska beredas. Styrdokumentet ersätter på så viss tidigare beslut i kommunfullmäktige som hanterar sådana frågor, bland annat beslut från 2010, 2012 och 2022 med taxa och regler för försäljning av villatomter.

Taxan och reglerna preciserar till viss del riktlinjer för markanvisningsavtal i Sävsjö kommun, antagna 2016-09-19 § 97. Enligt lagen om riktlinjer för kommunala markanvisningar (SFS 2014:899) är en kommun skyldig att anta sådana riktlinjer. Dessa riktlinjer kommer även fortsättningsvis att gälla och ersätts inte i och med detta framtagna styrdokument.

Reglerna hanterar sju fall av försäljningar: villatomter för enskilt bebyggande till privatpersoner (fall 1), obebyggd villatomt eller tomtmark som överförs till en eller flera granntomter (fall 2), villatomter för enskilt bebyggande till juridiska personer (fall 3), bostadsmark för flerbostadshus och övrig bostadsmark (fall 4), verksamhetsmark för en ny etablering och ny tomt (fall 5), verksamhetsmark för utökad tomt (fall 6), mark för annat ändamål, främst centrumändamål, handel och kontor (fall 7).

Köpeskillingen bestäms utifrån taxan förutom i de två fallen 4 och 7, där en särskild värdering ska ligga till grund för köpeskillingen. I de två fallen

är det kommunfullmäktige som godkänner försäljningen, i övriga fall är det kommunstyrelsen (eller tjänsteperson enligt kommunstyrelsens delegationsordning).

Reglerna är utformade så att de ska kunna gälla tills vidare. Kommunledningskontoret föreslår därför att styrdokumentet inte måste revideras vart fjärde år, utan vid behov. Ansvaret för att dokumentet är relevant och att påbörja revidering vid behov ligger först och främst på kommunledningskontoret.

Taxan bör däremot revideras årligen genom beslut i kommunfullmäktige. Dels för att den ska vara relevant i förhållande till hur marknaden utvecklas, dels för att den ska beakta nya detaljplaner som antas. Kommunledningskontoret ansvarar för att bereda ärenden om revidering av taxan.

Beslutsunderlag

1. Protokollsutdrag kommunstyrelsen 2024-09-17
2. Informationsdragning kommunstyrelsen 2024-09-17
3. Förslag till taxa för kommunägd tomtmark
4. Förslag till regler vid försäljning och upplåtelse av detaljplanelagd kvartersmark
5. Denna tjänsteskrivelse, daterad 29 augusti 2024.
6. Protokollsutdrag kommunstyrelsen, daterat 20 augusti 2024 § 167.
7. Protokollsutdrag kommunstyrelsen, daterat 20 februari 2024 § 33.

Beslutet skickas till

Kommunfullmäktige

§ 135

Diarienummer: KS 2024/150

Ändring av detaljplan för Ringgården 1 och 2

Kommunstyrelsen beslutar

att ta samrådsredogörelsen som egen, samt

föreslå kommunfullmäktige
att anta ändringen av detaljplanen.

Sammanfattning

Renovering av äldreboendet Ringgården påbörjades i augusti 2023. För att möjliggöra installation av ett reservkraftverk behövs en fastighetsbildning som slår ihop Ringgården 1 och 2. En gällande tomtindelning hindrar detta, varför en ändring av detaljplanen krävs.

Upphäva tomtindelningen för att möjliggöra installation av reservkraftverk.

Planändringen handläggs med enkelt förfarande enligt PBL. Samråd har genomförts med Länsstyrelsen, Lantmäterimyndigheten och sakägare. Samrådsredogörelsen sammanställdes den 2 september 2024. Inkomna yttranden under samrådet. Länsstyrelsen har inget att erinra och håller med kommunens bedömning om att ändringen inte innebär någon betydande miljöpåverkan. Lantmäteriet föreslår komplettering av plankartan med information om planändringen, vilket kommunen inte anser nödvändigt. Myndighetsnämnden har inget att erinra.

Genomförandet av ändringen har ingen genomförandetid. Planarbetet bekostas av kommunen och preliminära tidplanen är att beslut om ändring av detaljplan tas vid kommunfullmäktige den 14 oktober 2024. Planändringens konsekvenser är att fastigheterna Ringgården 1 och 2 kan slås ihop. Ändringen anses inte innebära någon betydande miljöpåverkan.

Beslutsunderlag

1. Protokollsutdrag kommunstyrelsen 2024-09-17
2. Informationsdragning kommunstyrelsen 2024-09-17
3. Tjänsteskrivelse från kommunledningskontoret, daterad 26 augusti 2024.

4. Samrådsredogörelse, daterad 27 augusti 2024.
5. Tillägg till planbeskrivningen, daterad 27 augusti 2024.
6. Fastighetsförteckning, daterad 14 maj 2024
7. Plankarta Dpl Ringgården 1 och 2 19910717, daterad 17 juli 1991
8. Planbeskrivning Dpl Ringgården 1 och 2 19910717, daterad 17 juli 1991
9. Karta tomtindelning 0684k-1941, daterad 28 juli 1965

Beslutet skickas till
Kommunfullmäktige

§ 136

Diarienummer: KS 2024/251

Delårsrapport 2024

Kommunstyrelsen beslutar

att ge kommunledningskontoret i uppdrag att till nästkommande kommunstyrelsesammanträde, återrapportera kring alternativa hanteringar av befintligt underskott, samt

föreslå kommunfullmäktige
att godkänna Sävsjö kommuns delårsrapport per 2024-08-31.

Sammanfattning

Kommunen redovisar per sista augusti ett resultat på 9,6 mkr. Det kan jämföras med 35,7 mkr vid samma tid föregående år. Efter augusti är semesterlöneskulden på den lägsta nivån på hela året vilket gör att det är intressant att jämföra resultatet utan effekten av förändring av semesterlöneskuld. Resultat per sista augusti exklusive förändring av semesterlöneskuld är -8,6 mkr vilket är 29,7 mkr sämre än samma resultat förra året. Helårsprognosen för kommunen pekar på ett resultat på -17,9 mkr vilket är 21,1 mkr sämre än det budgeterade resultatet. Nämndernas budgetavvikelse är totalt -19 mkr i prognosen, finansens budgetavvikelse räknas bli -2,1 mkr.

Investeringar

Nämnderna har hittills i år investerat för 90,5 mkr vilket motsvarar 50% av årets investeringsbudget som ligger på 181,9 mkr. Prognosen visar att nämnderna räknar med att investera för totalt 166,7 mkr innan året är slut vilket är 15,2 mkr mindre än årets budget.

Finansiella mål

Samtliga finansiella mål beräknas vara uppfyllda.

Fokusområden

Kommunfullmäktige och nämnderna har tillsammans 18 fokusområden fastställda för 2024. Av de bedöms 6 stycken vara uppfyllda, 11 stycken bedöms vara på väg att uppfyllas och ett fokusområde är inte alls uppfyllt.

Beslutsunderlag

1. Informationsdragning kommunstyrelsen 2024-10-01
2. Tjänsteskrivelse från kommunledningskontoret, daterad 24 september 2024.

3. Delårsrapport 2024 för Sävsjö kommun.

Beslutet skickas till

Kommunfullmäktige
Kommundirektören

§ 137

Övriga frågor/ärenden

Följande frågor har diskuterats under dagens sammanträde.

- Status kring OBOS- Vrigstad.
- Torget- arkitektur och titel.
- Utbildningsnämnden.
- Redovisning av motioner och medborgarförslag.
- Uppföljning av verkställighet för kommunfullmäktige.
- Trafik och hastighet.